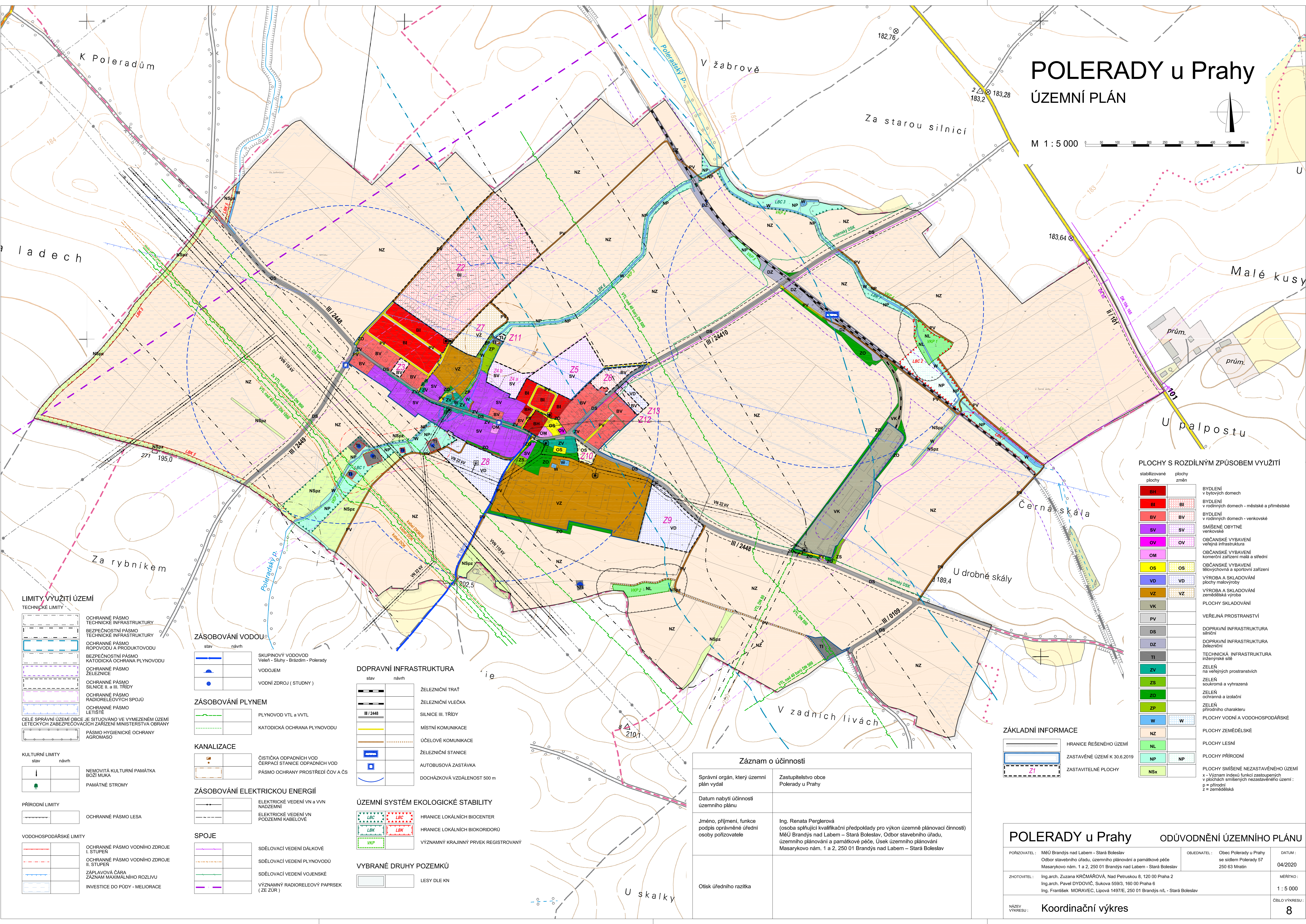
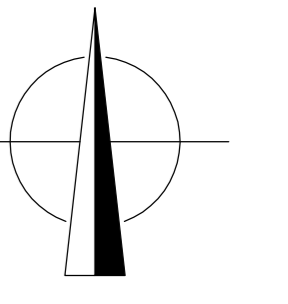


POLERADY u Prahy

ÚZEMNÍ PLÁN

M 1 : 5 000



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované plochy	plochy změn	
BI	BI	BYDLENÍ v bytových domech
BI	BI	BYDLENÍ v rodinných domech - městské a příměstské
BV	BV	BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské
SV	SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské
OV	OV	OBCÁNSKÉ VYBAVENÍ veřejná infrastruktura
OM	OM	OBCÁNSKÉ VYBAVENÍ komerční zařízení malá a střední
OS	OS	OBCÁNSKÉ VYBAVENÍ příležitostná a sportovní zařízení
VD	VD	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ plochy malovýroby
VZ	VZ	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ zemědělská výroba
VK		PLOCHY SKLADOVÁNÍ
PV		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
DS		DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční
DZ		DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA železniční
TI		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA inženýrské sítě
ZV		ZELEN na veřejných prostranstvích
ZS		ZELEN soukromá a vyhrazená
ZO		ZELEN ochranná a izolační
ZP		ZELEN přírodního charakteru
W	W	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
NZ		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
NL		PLOCHY LESNÍ
NP	NP	PLOCHY PŘÍRODNÍ
NSx		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ x - Význam indexů funkcí zastoupených v plochách smíšených nezastavěného území: p = přírodní z = zemědělská

ZÁKLADNÍ INFORMACE

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 30.6.2019
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY

Záznam o účinnosti	
Správní orgán, který územní plán vydal	Zastupitelstvo obce Polerady u Prahy
Datum nabytí účinnosti územního plánu	
Jméno, příjmení, funkce podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele	Ing. Renata Perglerová (osoba splňující kvalifikační předpoklady pro výkon územní plánovací činnosti) MěÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, Úsek územního plánování Masarykovo nám. 1 a 2, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
Otisk úředního razítka	

POLERADY u Prahy		ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU	
POŘIZOVATEL:	MěÚ Brandýs nad Labem - Stará Boleslav Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče Masarykovo nám. 1 a 2, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav	OBJEDNATEL:	Obec Polerady u Prahy se sídlem Polerady 57 250 63 Mstín
ZHOTOVITEL:	Ing.arch. Zuzana KRČMÁŘOVÁ, Nad Petruskou 8, 120 00 Praha 2 Ing.arch. Pavel DYDOVIČ, Sukova 559/3, 160 00 Praha 6 Ing. František MORAVEC, Lipová 1497/E, 250 01 Brandýs n/L - Stará Boleslav	DATUM:	04/2020
		MĚŘITKO:	1 : 5 000
NÁZEV VÝKRESU:	Koordinační výkres	ČÍSLO VÝKRESU:	8

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

TECHNICKÉ LIMITY	
	OCHRANNÉ PÁSMO TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
	BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
	OCHRANNÉ PÁSMO ROPOVODŮ A PRODUKTIVODŮ
	BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO KATODICKÁ OCHRANA PLYNOVODŮ
	OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE
	OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE II. a III. TRÍDY
	OCHRANNÉ PÁSMO RADIOELEKTRICKÝCH SPOJŮ
	OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ
	PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY AGRAROMASO
KULTURNÍ LIMITY	
	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA BOŽÍ MUKA
	PAMÁTNÉ STROMY
PŘÍRODNÍ LIMITY	
	OCHRANNÉ PÁSMO LESA
VODOHOSPODÁŘSKÉ LIMITY	
	OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE I. STUPĚNĚ
	OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPĚNĚ
	ZÁPLAVOVÁ ČÁRA ZÁZNAM MAXIMÁLNÍHO ROZLIVU
	INVESTICE DO PŮDY - MELIORACE

ZÁSODOVÁNÍ VODOU

stav	návrh	
		SKUPINOVÝ VODOVOD Veleň - Slutý - Brázdim - Polerady
		VODOJEM
		VODNÍ ZDROJ (STUDNÝ)

ZÁSODOVÁNÍ PLYNEM

stav	návrh	
		PLYNOVOD VTL a VTL
		KATODICKÁ OCHRANA PLYNOVODŮ

KANALIZACE

stav	návrh	
		ČIŠTIČKA ODPADNÍCH VOD ČERPAČKA STANICE ODPADNÍCH VOD
		PÁSMO OCHRANY PROSTŘEDÍ ČOV a ČS

ZÁSODOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

stav	návrh	
		ELEKTRICKÉ VEDENÍ VN a VVN NADZEMNÍ
		ELEKTRICKÉ VEDENÍ VN PODZEMNÍ KABELOVÉ

SPOJE

stav	návrh	
		SDĚLOVACÍ VEDENÍ DÁLKOVÉ
		SDĚLOVACÍ VEDENÍ PLYNOVODŮ
		SDĚLOVACÍ VEDENÍ VOJENSKÉ
		VÝZNAMNÝ RADIOELEKTRICKÝ PÁPRSEK (ZE ŽŮR)

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

stav	návrh	
		ŽELEZNIČNÍ TRATĚ
		ŽELEZNIČNÍ VLEČKA
		SILNICE III. TRÍDY
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
		ŽELEZNIČNÍ STANICE
		AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
		DOCHÁZKOVÁ VZDÁLENOST 500 m

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

stav	návrh	
		HRANICE LOKÁLNÍCH BIOCENTER
		HRANICE LOKÁLNÍCH BIOKORIDORŮ
		VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ

VYBRANÉ DRUHY POZEMKŮ

stav	návrh	
		LESY DLE KN